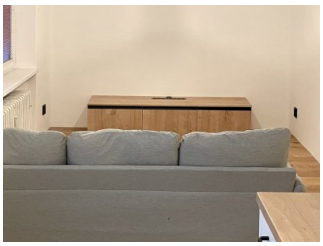
PRONÁJEM

Číslo zakázky: **736581** Nemovitost: **byty**

Pronájem vybaveného bytu 2+kk (35 m²) po kompletní rekonstrukci - Tišnov, ul. Horova











Obec (část obce)	**Tišnov**
Vlastnictví	**osobní**
Druh objektu	**panelový**
Podlaží	**1**
Počet podlaží v domě	**4**
Celková podlahová plocha [m²]	**35**
Užitná plocha [m²]	**35**
Plocha balkónu [m²]	**0**
Lodžie [m²]	**0**
Stav objektu	**po rekonstrukci**
Energetická náročnost budovy	**C - Úsporná**

14,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, včetně právního servisu**

Hledáte útulné a moderní bydlení, kam se stačí jen nastěhovat s osobními věcmi? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu vkusně zrekonstruovaný a zařízený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 35 m², situovaný v klidné lokalitě na ulici Horova v Tišnově. Byt se nachází v přízemí (1. NP) udržovaného čtyřpatrového domu po revitalizaci.

DISPOZICE A VYBAVENÍ BYTU
Byt prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí příjemný standard bydlení s důrazem na funkčnost a kvalitní materiály (včetně nové dřevěné podlahy). Pronajímá se plně vybavený tak, jak jej vidíte na fotografiích:
Kuchyň: moderní kuchyňská linka vybavená indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí a digestoří.
Obytný prostor: zůstává zde sedací souprava.
Ložnice: postel a úložné skříně.
Koupelna: koupelna se sprchovým koutem, jejíž součástí je i pračka.
Předsíň: dostatek úložného prostoru zajišťují vestavěné skříně na míru.
Poznámka: Byt nedisponuje balkonem.

LOKALITA
Ulice Horova patří k vyhledávaným částem Tišnova. V bezprostředním okolí i v centru města najdete kompletní občanskou vybavenost (obchody, služby, restaurace, lékaře) a výbornou dopravní dostupnost do Brna, ať už autem, nebo přímým vlakovým spojením.

FINANČNÍ PODMÍNKY A DOSTUPNOST
Měsíční nájemné: 14 000 Kč
Záloha na energie a služby: 4 000 Kč / měsíc
Vratná kauce (jistota): 18 000 Kč
Provize RK: 18 000 Kč
K nastěhování: od 4. 1. 2027

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**
e-mail: **petr.cicvarek@solidreal.cz**

Solidreal, s.r.o.
Adresa Zábrdovice 838, Přikop 6, 60200 Brno
tel: +420 739 444 139
e-mail: solidreal@solidreal.cz