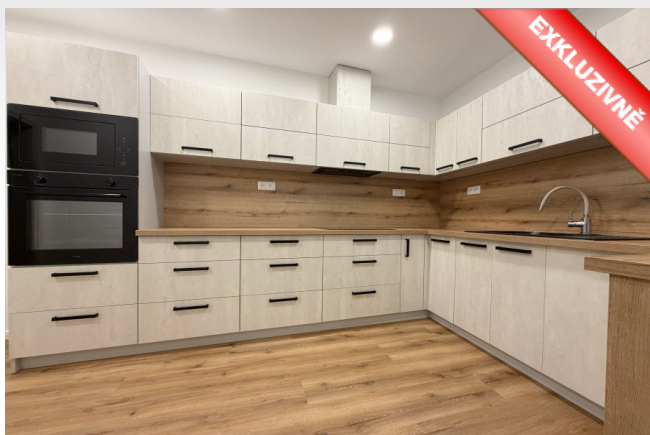
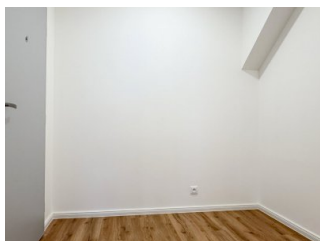
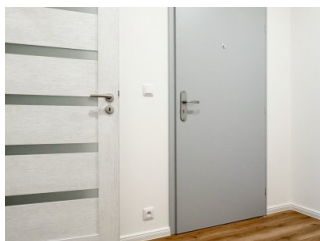


Pronájem velkorysého bytu 124 m² s klimatizací na náměstí, Hustopeče - stav novostavby



Obec (část obce)

Hustopeče

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

cihlový

Podlaží

2

Počet podlaží v domě

4

Celková podlahová plocha [m²]

124

Užitná plocha [m²]

124

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

32,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

včetně právního

servisu

Kontaktní osoba


Petr Cicvárek
tel.: **+420 739 444 139**e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu mimořádně prostorný byt o výměře 124 m², situovaný přímo na Dukelském náměstí v Hustopečích. Jednotka se nachází v domě po kompletní, nákladné rekonstrukci a svými parametry, technologiemi i zpracováním plně odpovídá standardu novostavby.

Tento byt představuje ideální volbu pro klienty, kteří hledají vzdušný, reprezentativní prostor bez kompromisů v samotném srdci města, s rychlým napojením na dálnici D2 směr Brno či Břeclav. Jedná se o první nájem - vše je zcela nové a dosud nepoužité.

TECHNOLOGICKÝ STANDARD A VYBAVENÍ

Tepelný komfort: Teplovodní podlahové vytápění v celém bytě pro rovnoměrné teplo a čistý vzhled interiéru bez radiátorů.

Klimatizace: Samostatné klimatizační jednotky zajišťují optimální teplotu i v horkých letních měsících.

Kuchyně a zázemí: Nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a moderně řešená koupelna s vanou i sprchovým koutem.

Nadstandardní úložný prostor: K bytu náleží vlastní uzamykatelná kóje / kolárna o výměře cca 7 m², která bez problémů pojme jízdní kola, kočárek či sezónní vybavení.

Lokalita:

Umístění přímo na náměstí zajišťuje okamžitou pěší dostupnost kompletní občanské vybavenosti - kavárny, restaurace, obchody, lékárna, úřady i zastávka MHD a autobusu jsou doslova pár kroků od domu. Na dálnici D2 najedete za 3 minuty, do Brna dorazíte za 20 minut.

Finanční podmínky:

Čisté nájemné: 32.000,- Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 6.000,- Kč / měsíc

Vratná kauce: 32.000,- Kč

Solid real s.r.o.

Adresa: Zapravice 638, Příkop 6, 60200 Brno
Prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
tel.: +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz