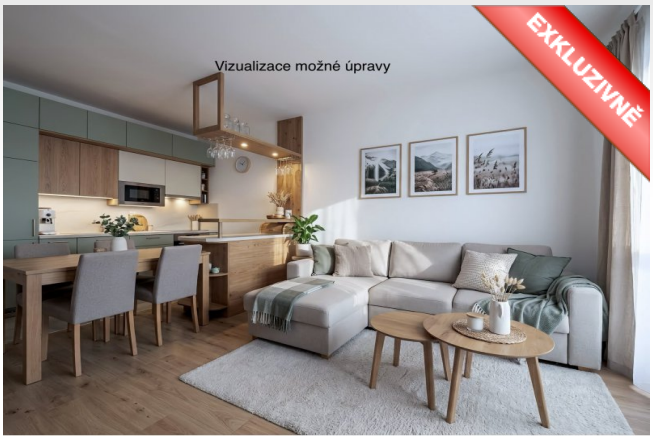
PRODEJ

Číslo zakázky: **735521** Nemovitost: **byty**

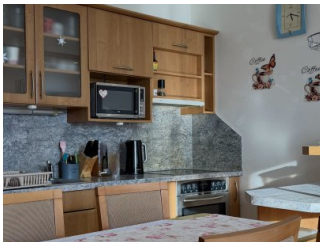
Prodej světlého bytu 3+kk s balkonem a výhledem do parku, ulice Dlouhá, Tišnov











Obec (část obce)	**Tišnov**
Vlastnictví	**družstevní**
Druh objektu	**cihlový**
Podlaží	**2**
Počet podlaží v domě	**4**
Celková podlahová plocha [m²]	**60**
Užitná plocha [m²]	**60**
Plocha balkónu [m²]	**6**
Lodžie [m²]	**0**
Stav objektu	**novostavba**
Energetická náročnost budovy	**C - Úsporná**

5 500 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize, včetně právního servisu, další pozn.:Cena je uvedena včetně všech poplatků.**

Hledáte klidné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v Tišnově? Exkluzivně nabízíme k prodeji chytře řešený družstevní byt o dispozici 3+kk (evidovaný jako 2+1), který se nachází v ideálním 2.NP/4 udržovaného bytového domu na oblíbené ulici Dlouhá. Zásadní výhodou této nabídky je možnost převodu do osobního vlastnictví (OV) v dohledné době.

Srdcem bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na balkon. Ten nabízí krásný a uklidňující výhled přímo do vzrostlé zeleně přilehlého parku, což oceníte při ranní kávě i večerním odpočinku.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI BYTU
Výhled a relaxace: Balkon a hlavní obytná část orientovaná do parku zaručují klid a soukromí.
Bezproblémové parkování: Zaparkujete pohodlně přímo před samotným domem.
Ideální patro: 2. NP ze 4 je mezi kupujícími z hlediska dostupnosti a bezpečí dlouhodobě nejžádanější.
Možnost převodu do OV: zatím bez termínu.
Cena: 5 500 000 Kč.
(Cena je konečná, včetně provize realitní kanceláře a kompletního právního servisu. Odpadají vám tak jakékoliv skryté poplatky.)
Tento byt představuje perfektní příležitost pro pohodové rodinné bydlení. Rád s vámi proberu veškeré detaily a ukážu vám nemovitost osobně. Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání termínu prohlídky.

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**
e-mail: **petr.cicvarek@solidreal.cz**

Solid real, s.r.o.
Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno
tel. +420 739 444 139
e-mail: solidreal@solidreal.cz