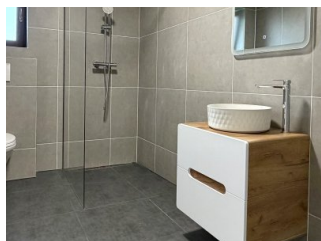
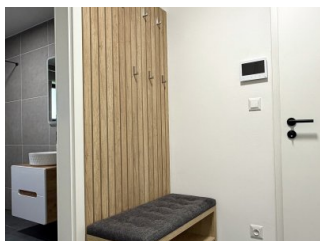
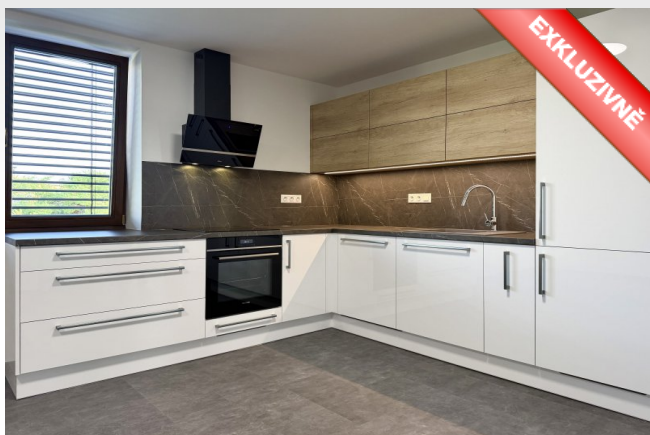


Pronájem prémiového bytu 3+kk- 72,3 m² s klimatizací v novostavbě (dům po kompletní rekonstrukci), Brno



Nabízíme k pronájmu prostorný a prosvětlený byt 3+kk o výměře 72,3 m², situovaný v nejvyšším patře (3. NP) právě dokončeného domu po kompletní revitalizaci do stavu novostavby. Byt představuje ideální kombinaci naprostého klidu, špičkových technologií a mimořádně úsporného provozu. Pokoje mají samostatné vstupy, byt je vybaven prostornou šatnou/pracovnou. Jedná se o první nájem - veškeré vybavení, spotřebiče i povrchy jsou zcela nové a v plné záruce.

Technologický standard a komfort:

Klimatizace v každé místnosti: Samostatné jednotky zajišťují dokonalou tepelnou pohodu i v parných letních dnech.

Úsporné vytápění: Teplovodní podlahové vytápění napojené na moderní tepelné čerpadlo zaručuje rovnoměrné teplo a nízké provozní náklady.

Ticho a soukromí: Špičková okna s izolačními trojskly doplněná venkovními elektrickými žaluziemi a pozice v posledním patře bez sousedů nad hlavou.

Kvalitní materiály: Odolný skládaný vinyl v celém interiéru, moderní obklady a sanita.

Internet: Rozvody vysokorychlostního internetu (Vodafone) připraveny jak po kabelu, tak přes Wi-Fi.

Vybavení bytu:

Kuchyně: Nová kuchyňská linka na míru s kompletní sadou vestavěných spotřebičů (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, myčka nádobí, digestoř a vestavná lednice s mrazákem).

Koupelna: Koupelna s moderním sprchovým koutem a připraveným napojením pro pračku.

Obec (část obce)

Brno, Královo Pole

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

cihlový

Podlaží

3

Počet podlaží v domě

3

Celková podlahová plocha [m²]

72

Užitná plocha [m²]

72

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

26,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

+ 5.000,- Kč/energie,

vratná kauce majiteli 31 tis, provize
RK 31 tis

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz

Solidreal s.r.o.

Číslo zakázky: 734741
Adresa: Zámek 6, 60200 Brno
Číslo telefonu: +420 739 444 139
Zálohy na služby a energie: 5 000 Kč / měsíc
tel.: +420 739 444 139
Vratná kauce: 31 000 Kč
e-mail: solidreal@solidreal.cz