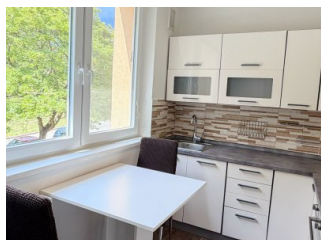


Pronájem světlého bytu 2+1 s prosklenou lodžii Tišnov, Králova



Pronájem světlého bytu 2+1 (56 m²) s prosklenou lodžii a šatnou. Nabízíme k pronájmu velmi pěkný, světlý a prakticky řešený byt 2+1 o výměře 56 m², který se nachází v 1. patře (pod bytem je ještě obytný byt, nejedná se o studené přízemí) udržovaného bytového domu v klidné lokalitě plné zeleně. Dispozice: 2+1 s neprůchozími pokoji - ideální pro pár, malou rodinu či spolubydlení (maximálně 3 osoby). Kuchyň: po rekonstrukci, vybavená moderní kuchyňskou linkou, sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, digestoří, lednicí s mrazákem a jídelním stolem se židlemi. Na podlaze je dlažba.

Koupelna a WC: zděné jádro po rekonstrukci s rohovou vanou, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem.

V pokojích jsou plovoucí podlahy. K dispozici je prostorná rohová zrcadlová skříň a praktická samostatná šatna / komora s policovým systémem. Byt disponuje prostornou, kompletně prosklenou lodžii s příjemným výhledem do zeleně.

Sítě a rozvody: nové rozvody elektřiny v jádru a kuchyni. V oknech jsou instalovány žaluzie.

Internet: připojení O2 (internet + TV si hradí nájemce sám podle vlastních potřeb). Jednotka bude ke dni předání nájemci vymalována bílou barvou. Byt je nekuřácký, zvířata povolena pouze klecová.

Další výhody domu a zázemí: k bytu náleží sklepní prostor, v domě je k dispozici posilovna s boxovacím pytlíkem a společná kolárna. Celkově se jedná o velmi klidný dům. Byt se nachází v krásném a klidném prostředí, přímo z oken i prosklené lodžie se díváte do vzrostlé zeleně a na stromy, které zajišťují příjemný chládek i soukromí.

Přímo za domem se nachází rozlehlé parkoviště a vyhledávaná přírodní památka Květnice s ideálními podmínkami pro procházky, běh nebo odpočinek na čerstvém vzduchu. Perfektní rovnováha, spojení klidného bydlení u lesa a parku s kompletní občanskou vybaveností. Volné ihned.

Solid real, s.r.o.

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz

Obec (část obce)

Tišnov

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

panelový

Podlaží

2

Počet podlaží v domě

4

Celková podlahová plocha [m²]

56

Užitná plocha [m²]

56

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

6

Stav objektu

velmi dobrý

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

15,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

energie 3.500,-Kč +

kauce 18.500,-Kč + provize 18.500,-Kč RK

Kontaktní osoba



Martina Čechová

tel.: **+420 739 444 126**

e-mail: martina.cechova@solidreal.cz