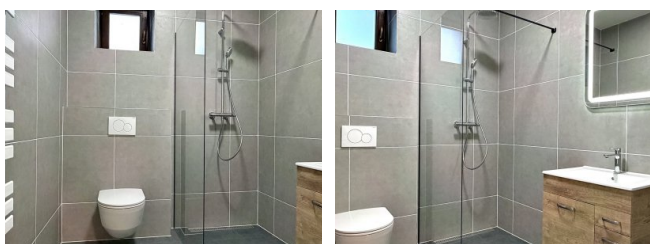
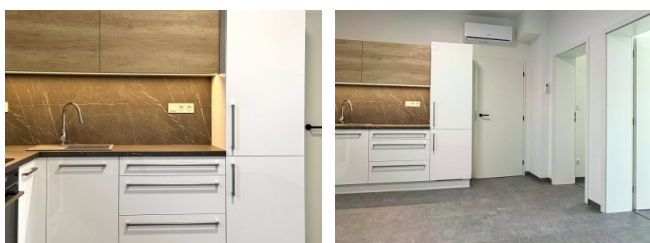
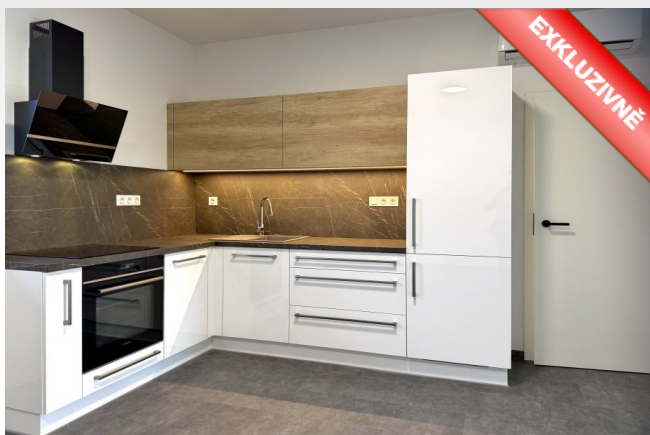


Luxusní novostavba 2+kk s klimatizací a balkonem, Brno - Královo Pole



Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt o dispozici 2+kk a velikosti 47 m² v právě dokončeném domě po kompletní revitalizaci (stav novostavby). Byt se nachází ve 2. NP a nabízí moderní technologie pro maximální komfort a nízké provozní náklady.

Technologie a standardy:

- Klimatizace: Jednotky v každé obytné místnosti pro tepelnou pohodu i v létě.
- Vytápění: Teplovodní podlahové vytápění napojené na úsporné tepelné čerpadlo.
- Podlahy a okna: Kvalitní skládaný vinyl a okna s trojskly osazená žaluziemi.
- Konektivita: Vysokorychlostní internet (Vodafone) - rozvody kabelem i Wi-Fi.

Vybavení:

- Kuchyně: Moderní linka s kompletní sadou vestavěných spotřebičů (indukční varná deska, trouba, myčka, digestoř, lednice s mrazákem).
- Koupelna: Příprava na pračku (možnost dodání po dohodě).

Byt disponuje balkonem o výměře 4,55 m². Jedná se o první nájem v novém - vše je v záruce a dosud nepoužité.

Měsíční náklady:

- Nájemné: 20.000,- Kč
- Zálohy na služby a energie: 5.000,- Kč
- Kauce: 25.000,- Kč

Solid real s.r.o.

Adresa: ~~Brno, Více, 833, Příkop 6, 60200 Brno~~

Možnost vyřízení parkovacího stání přímo před domem za úplného souhlasu pronajímatele. Prohlídka možná.

Obec (část obce)	Brno, Královo Pole
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha [m ²]	47
Užitná plocha [m ²]	47
Plocha balkónu [m ²]	4
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná

20,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně + provize RK

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz