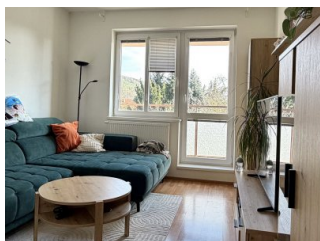
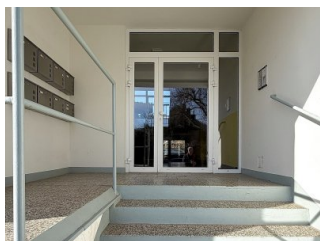
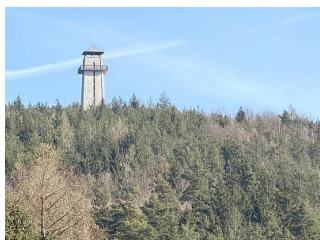
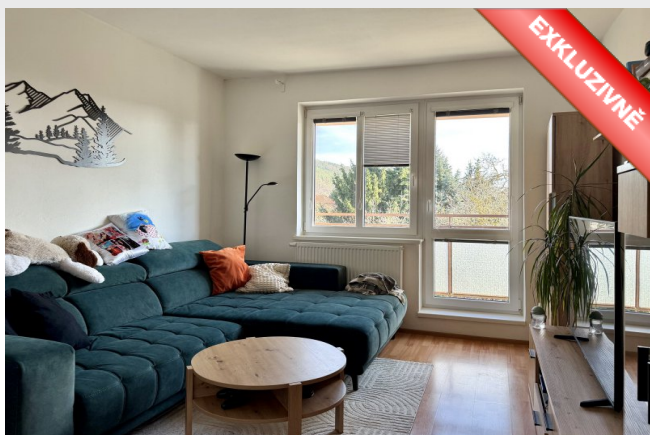


Pronájem světlého bytu 3+1 s balkonem a parkováním - Tišnov, ul. Černohorská, 79 m²



Obec (část obce)

Tišnov

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

cihlový

Podlaží

3

Počet podlaží v domě

3

Celková podlahová plocha [m²]

79

Užitná plocha [m²]

79

Plocha balkónu [m²]

3

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

velmi dobrý

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

19,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

včetně právního

servisu, další pozn.: + 5.840,- Kč energie,
vratná kauce 19 tis., provize RK 19tis.

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz

Hledáte bydlení, kde se snoubí klid, výhled do zeleně a komfort vlastního parkování? Nabízíme k pronájmu prostorný, čerstvě zrekonstruovaný byt 3+1 o rozloze 79 m² v žádané lokalitě Tišnova na ulici Černohorská.

Byt se nachází ve 2. patře (poslední podlaží) udržovaného cihlového domu bez výťahu. Nad bytem se nachází ještě půdní vestavba.

Hlavní přednosti bytu:

- Výhled, který neomrzí: Z balkonu si vychutnáte přímý výhled na tišnovskou rozhlednu Klucanina.
- Po rekonstrukci: Interiér je čistý, modernizovaný, vytápění vlastním plynovým kotlem.
- Parkování bez stresu: K bytu náleží vyhrazené parkovací místo přímo za domem na vlastním pozemku.
- Úložné prostory: K dispozici jsou hned 2 sklepy, které pohodlně pojmu kola, lyže i sezónní věci.

Dispozice a vybavení:

Byt bude k pronájmu vyklizený, vybavený pouze kuchyňskou linkou se spotřebiči:

- Plynový sporák a elektrická trouba
- Digestoř
- Lednice s mrazákem, vestavěná myčka.

Lokalita a dostupnost:

Ulice Černohorská nabízí skvělou dostupnost do centra Tišnova i do přírody. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost (školy, obchody, vlakové nádraží s přímým spojením do Brna).

Technické parametry a termíny:

- Plocha: 79 m²

Solid Real s.r.o. (cihlová stavba)

Volný od: 1.4.2026 - zavedení internet (není v ceně)

Adresa: Zábřehovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

Měsíční nájemné: 19.000,- Kč

tel.: +420 739 444 139

Zalozky na služby a energie: 5.840,- Kč

e-mail: solidreal@solidreal.cz