

## pronájem prostoru 45 m<sup>2</sup> Brněnská, Tišnov



Nabízíme k pronájmu nebytové prostory vhodné k podnikání. Nachází se na frekventované ulici Brněnská v Tišnově. Jsou umístěny v přízemí domu a disponují prosklenou výlohou po celé jejich délce. Celková plocha činí 45 m<sup>2</sup>, prostor je opticky řešen tak, že velkou část tvoří místnost, do které je vidět skrze výlohu a v pozadí, lehce odděleně je druhá místnost s výhledem do dvora, která tvoří zázemí, neboť je zde příprava na kuchyňskou linku. Prostor prošel rekonstrukcí ve smyslu nové izolace, zhotoveních nových omítek, snížení stropů, nové elektroinstalace, s tím souvisí nové osvětlení. Původní radiátory vyměněny za nové. K dispozici je toaleta. Volné ihned.

Obec (část obce)	Tišnov
Druh objektu	cihlový
Typ domu	patrový
Plocha kanceláří [m <sup>2</sup> ]	40
Užitná plocha [m <sup>2</sup> ]	45
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Počet míst k parkování	0
Počet kanceláří	2

### 12 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně + 2.000,-Kč energie,  
26.000,- Kč kauce, 15.000,-Kč provize

#### Kontaktní osoba



**Martina Čechová**

tel.: **+420 739 444 126**

e-mail: [martina.cechova@solidreal.cz](mailto:martina.cechova@solidreal.cz)

#### Solid real, s.r.o.

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: [solidreal@solidreal.cz](mailto:solidreal@solidreal.cz)