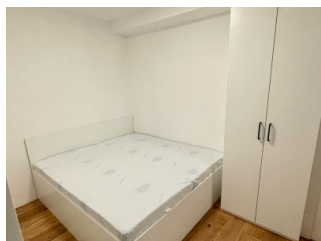
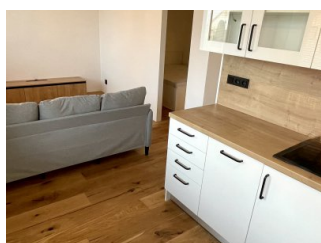
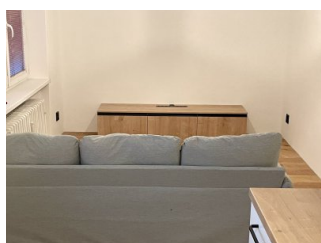
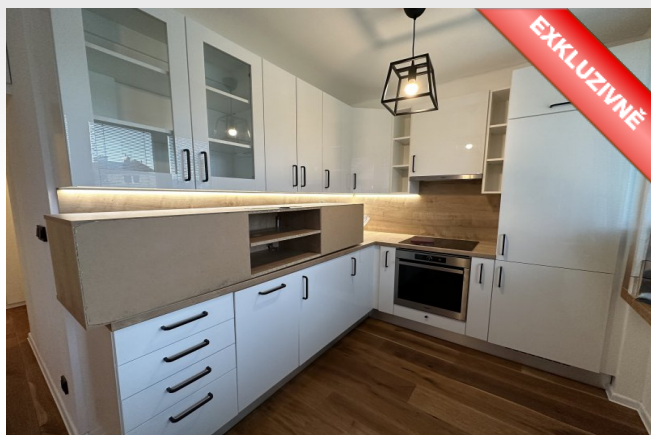


Prodej zrekonstruovaného bytu 1+1, 38 m², Tišnov



Obec (část obce)

Tišnov

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

panelový

Podlaží

1

Počet podlaží v domě

4

Celková podlahová plocha [m²]

38

Užitná plocha [m²]

38

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

3,675,000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně

včetně provize,
včetně právního servisu, další pozn.:Cena je uvedena včetně provize RK a všech poplatků.
Kontaktní osoba

Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: **petr.cicvarek@solidreal.cz**

Prodej zrekonstruovaného bytu 1+1, 38 m², Tišnov
Nabízíme k prodeji krásný byt 1+1 o výměře 38 m², který se nachází v přízemí třípatrového bytového domu v oblíbené a klidné části města Tišnov.

Dům prošel kompletní revitalizací - má novou fasádu se zateplením, plastová okna, nové vchodové dveře i rozvody stupaček. Samotný byt byl před třemi lety nákladně zrekonstruován. Vzniklo nové zděné jádro se sprchovým koutem, samostatnou toaletou a moderní kuchyní na míru vybavenou vestavěnými spotřebiči (elektrická varná deska, trouba, digestoř, lednice s mrazákem, myčka). V koupelně je pračka, v bytě jsou nové podlahy, interiérové dveře i zárubně. Součástí prodeje je vestavěný i volně stojící nábytek.

Byt je momentálně pronajatý velmi spolehlivému nájemníkovi s platnou nájemní smlouvou do října 2026, což z něj činí ideální investiční příležitost s okamžitým výnosem. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Pokud hledáte útulné a moderní bydlení v kompletně zrekonstruovaném domě nebo zajímavou investici v žádané lokalitě Tišnova, tento byt splní vaše očekávání.

Solid real, s.r.o.

Adresa **Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno**

tel. **+420 739 444 139**

e-mail: **solidreal@solidreal.cz**