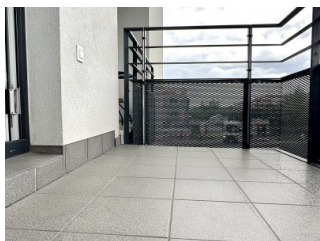
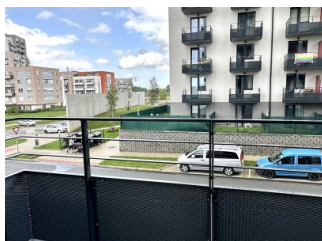
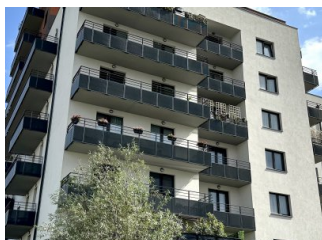


Pronájem moderní 1+kk s balkonem a sklepem v novostavbě, výborná dopravní dostupnost



Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o celkové ploše 35 m² s balkonem 4,5 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží moderní novostavby s výtahem. K bytu náleží také sklepní kóje, která je umístěna přímo v domě.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s barovým pultem a spotřebiči - varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, digestoř a pračka. Součástí vybavení jsou rovněž židle. Díky balkonovým dveřím je byt světlý a působí velmi vzdušně.

Dům se nachází v klidné a atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti je k dispozici MHD s rychlým spojením do centra města. Okolí nabízí příjemné prostředí pro bydlení a veškerou potřebnou občanskou vybavenost.

Souhrn: 2.NP/7, celková plocha: 35 m² + 4,5 m² balkon, sklep v domě, výtah, k nastěhování od 1.11.2025.

Byt je ideální volbou pro mladé profesionály, jednotlivce nebo páry, kteří ocení moderní a praktické bydlení s výbornou dopravní dostupností a klidným okolím.

Tato nabídka představuje atraktivní příležitost pro ty, kteří hledají komfort a snadnou dostupnost služeb a centra města v kombinaci s příjemným bydlením v novostavbě.

Solid real, s.r.o.

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz

Obec (část obce)

Praha, Letňany

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

cihlový

Podlaží

2

Počet podlaží v domě

7

Celková podlahová plocha [m²]

35

Užitná plocha [m²]

35

Plocha balkónu [m²]

4

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

novostavba

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

15,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

včetně právního

servisu, další pozn.: + 4.500,- Kč/měsíc
služby a energie, vratná kauce majiteli
19.500,- Kč, provize RK 19.500,- Kč

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz