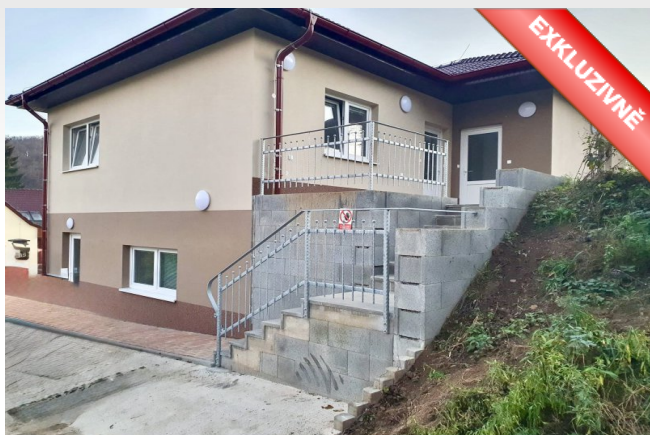


Pronájem 2+kk Němčičky, novostavba s terasou



Nabízíme k pronájmu prostor o dispozici 2+kk. Celková plocha činí 48 m² a dále je zde možnost využívání přilehlé terasy. Nachází se v 1. patře cihlové budovy. Je vybaven novou kuchyňskou linkou, ve které je zabudována nová elektrická trouba, indukční varná deska a digestoř. V předsíni se nachází vestavěné skříně na míru. Koupelna a WC jsou dohromady, koupelna se sprchovým koutem, ohřev vody přes elektrický bojler. Vytápění zajišťuje klimatizační jednotka a dále elektrické přímotopy. Inkaso obsahuje tyto měsíční zálohy na energie: voda, popelnice, elektřina, pojištění, internet a TV. K dispozici od 1.6.2025.

Obec (část obce)

Němčičky

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

cihlový

Podlaží

2

Počet podlaží v domě

2

Celková podlahová plocha [m²]

48

Užitná plocha [m²]

48

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

novostavba

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

12,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

včetně právního

servisu, další pozn.:+ energie 4.000,-

Kč/měsíc, vratná kauce 16 tis., realitní poplatek 16 tis.

Kontaktní osoba

**Petr Cicvárek**tel.: **+420 739 444 139**e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz**Solid real, s.r.o.**

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz