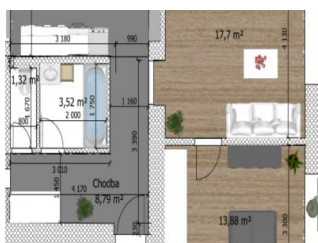


Prodej bytu 2+1 v OV po rekonstrukci, Kuřim



Obec (část obce)	Kuřim
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	1
Počet podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha [m²]	65
Užitná plocha [m²]	65
Plocha balkónu [m²]	0
Lodžie [m²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná

4 997 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu, další pozn.:Cena
je uvedena včetně provize RK.

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: **petr.cicvarek@solidreal.cz**

Rádi bychom Vám představili jedinečný byt typu 2+1 o rozloze 65 m² v Kuřimi, který právě nabízíme k prodeji.

Tento byt se nachází na klidném místě v cihlovém domě ve zvýšeném přízemí/3.NP. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu. V letošním roce proběhne zateplení fasády, což zvýší komfort bydlení.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které byly provedeny nové rozvody elektřiny, vody a topení.

Vytápění je zajištěno moderním kombinovaným plynovým kondenzačním kotlem. V bytě najdete na podlahách dlažbu v kombinaci s laminem, zděné jádro, samostatné WC, nové dveře a zárubně, nové omítky a snížené stropy s bodovým osvětlením.

Kuchyňská linka vyrobená na míru je vybavená plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Byt bude při prodeji vyklizený. K dispozici je i zavedený internet a kabelová televize.

Pokud hledáte moderní a útulné bydlení v Kuřimi, tento byt je pro vás ideální volbou. Náklady spojené s bydlením činí pouze 5.000,- Kč/měsíc.

V domě k dispozici 2x sklep.

Parkování je zajištěno před domem, veškerá občanská vybavenost je na dosah.

Pokud máte zájem o prohlídku či další informace, neváhejte nás kontaktovat.

Solid real, s.r.o.

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz