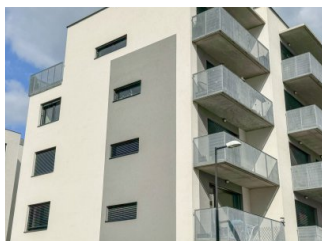
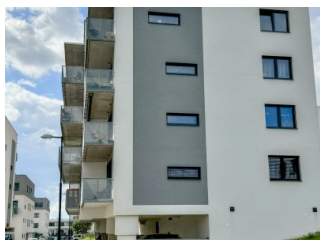


Pronájem luxusního bytu 3+kk Brno- Královo Pole, s možností parkování - novostavba



Nabízíme k pronájmu luxusní byt typu 3+kk ve vyhledávané lokalitě, v novostavbě z roku 2020. Tento byt se nachází ve 3. patře z celkových čtyř a je přístupný moderním výtahem. Prostorný byt oplývá velkým balkonem, který je ideálním místem pro relaxaci po náročném dni. Možnost parkování v domě a dalšího parkovacího místa venku- obojí za poplatek. Interiér bytu je vybavený kvalitními podlahami z vinyly, zděným jádrem a samostatným WC. Kuchyně je plně zařízená moderními spotřebiči, obsahuje indukční varnou desku, myčku na nádobí, digestoř, troubu, lednici i mrazák. Součástí pronájmu bude v obývacím pokoji pohodlná sedačka a vestavěný nábytek v dalších místnostech. V koupelně je pro Vaše pohodlí připravena pračka, a celý byt je doplněn o praktickou sklepní kóji. Samozřejmostí je také kolárna a kočárkárna, což ocení zejména rodiny s dětmi nebo cyklisté. Pro ty, kdo pracují z domova nebo tráví volný čas sledováním oblíbených seriálů a filmů, je k dispozici vysokorychlostní internet a kabelová televize přes optický kabel- není v ceně. Byt bude k dispozici od 1. srpna 2024. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Obec (část obce)

Brno, Sadová

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

cihlový

Podlaží

4

Počet podlaží v domě

5

Celková podlahová plocha [m²]

70

Užitná plocha [m²]

70

Plocha balkónu [m²]

9

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

novostavba

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

22,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

včetně právního

servisu, další pozn.:+ zálohy na energie

7.000,- Kč/měsíc (tři osoby), vratná kauce

22.000,- Kč, provize RK 22.000,- Kč

Kontaktní osoba

**Petr Cicvárek**tel.: **+420 739 444 139**e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz**Solid real, s.r.o.**

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz