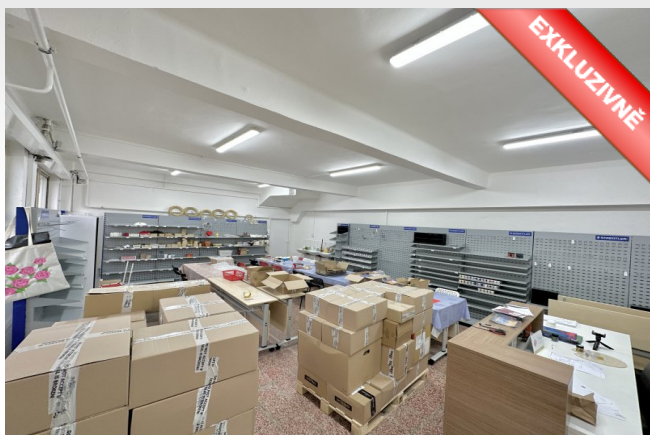


Pronájem výrobních prostor s kanceláří v centru Brna, parkování v ceně



Nabízíme k pronájmu výrobní prostor s kanceláří v lukrativní části Brna, na ulici Křídlovická. Tento objekt je ideální volbou pro podnikatele hledající prostor pro lehkou výrobu nebo sklad v centru města. Výrobní prostor je situován v přízemí budovy v uzavřeném a oploceném areálu, což zaručuje bezpečnost a soukromí vaší činnosti.

Klíčové vlastnosti:

Prostor je vhodný pro lehkou výrobu nebo jako sklad.

V ceně pronájmu jsou zahrnuta 2 parkovací místa přímo v areálu, což je v centru města velké plus.

Součástí je kancelář, která umožní pohodlné administrativní vyřizování bez nutnosti opouštět prostor.

Sociální zázemí pro komfort zaměstnanců je samozřejmostí- WC i sprcha.

Elektrina 220/380V poskytuje dostatečné možnosti pro různé druhy zařízení.

Prostor je vytápěn, takže se nemusíte obávat nepříjemných pracovních podmínek v zimních měsících.

Tato nabídka je jedinečná nejen svými vlastnostmi, ale také výbornou polohou v centru Brna, která zajišťuje snadnou dostupnost pro zaměstnance i logistiku.

Volné od 1.2.2023. Prostory budou prázdné.

Obec (část obce)

Brno, Staré Brno

Druh objektu

cihlový

Typ domu

patrový

Plocha kanceláří [m²]

18

Užitná plocha [m²]

77

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

dobrý

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně
nehospodárná

Počet míst k parkování

2

Počet kanceláří

1

250 Kč za m2/měsíc

Poznámka k ceně

+ provize RK, včetně

právního servisu, další pozn.:+ DPH,

měsíční zálohy na energie 4.000,- Kč,

vratná kauce 1 nájem, provize RK 1 nájem

Kontaktní osoba


Petr Cicvárek
tel.: **+420 739 444 139**e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz
Solid real, s.r.o.

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz