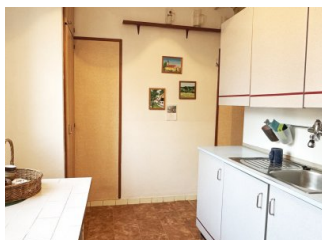
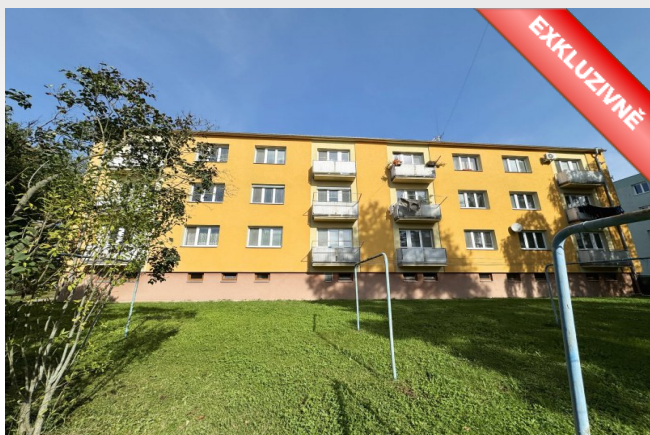


Prodej bytu 3+1 75 m², Uherský Brod, ulice Strojařů



Obec (část obce)	Uherský Brod
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	1
Počet podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha [m ²]	75
Užitná plocha [m ²]	75
Plocha balkónu [m ²]	2
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

3,307,500 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu, další pozn.:Cena
je uvedena včetně provize RK.

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: **petr.cicvarek@solidreal.cz**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o velikosti 75 m², který se nachází v příjemné lokalitě, v krásném cihlovém domě na zvýšeném přízemí (1.NP/3).

Dům prošel nedávnou revitalizací a pochlubit se může novou fasádou se zateplením, dvojitými plastovými okny a novými stupačkami.

Byt je nejen funkční, ale také velmi útulný. Jádru je zděné, toaleta je samostatná a koupelna je vybavena vanou. Nechybí ani prostorná šatna pro všechny vaše potřeby.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem v domě a každá bytová jednotka má své měřiče přímo na radiátorech. Teplou vodu zajišťuje el. bojler v koupelně. V pokojích jsou parketové podlahy, zbytek bytu je pokryt dlažbou a PVC.

K bytu náleží 2 zděné sklepy a další společné prostory v domě. Měsíční náklady činí 4.000,- Kč plus elektřina a plyn. Je zde také přípojka k internetu od společnosti O2.

V těsné blízkosti domu se nachází autobusová zastávka, restaurace, dětské hřiště, školka, škola, rybník a poliklinika je vzdálená jen 7 minut chůze. Obchodní dům AXA a muzeum jsou také v blízkosti. A navíc- výborná dostupnost do centra města!

Pokud hledáte útulný a funkční byt v příjemné lokalitě, tento je pro vás ideální volbou. Volné po zaplacení.

Solid real, s.r.o.

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz