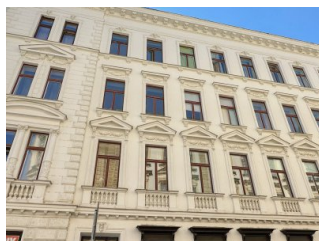
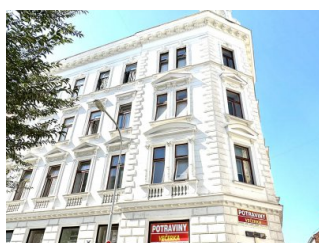


Prodej bytu 1+kk 23 m², Brno, ulice Francouzská



Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji skvělou investiční nemovitost v samém srdci Brna. Jedná se o exkluzivní byt 1+kk o velikosti 23 m² v cihlovém domě s výtahem. Tento byt je součástí budovy, která prošla kompletní rekonstrukcí v letech 2016/2017. V přízemí budovy jsou komerční prostory.

Byt se nachází ve 2. NP z celkových 4 a jeho součástí je i sklep v suterénu domu. Kromě toho máte možnost využívat společný balkon na patře pro relaxaci nebo třeba pouze pro vychutnání ranní kávy.

Interiér bytu je po kompletní rekonstrukci, vybavený sprchovým koutem a toaletou a kuchyňskou linkou se základními spotřebiči, je zde zavedený internet. Pokud máte zájem o další vybavení, je možnost ho ponechat dohodou. Byt má plovoucí podlahy v kombinaci s keramickou dlažbou a dřevěná kastlová okna, která respektují památkovou ochranu domu.

Byt je okamžitě dostupný po zaplacení. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost pro investici nebo pohodlné bydlení v centru Brna a objednejte si prohlídku.

Obec (část obce)	Brno, Zábrdovice
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m ²]	23
Užitná plocha [m ²]	23
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná

2,992,500 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu, další pozn.:Cena
je včetně provize RK.

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz

Solid real, s.r.o.

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz