PRONÁJEM

Číslo zakázky: **308973** Nemovitost: **byty**

Pronájem 2+kk 46 m² Brno, ulice Zikova











Nabízíme k pronájmu byt ve 2.NP o dispozici 2+kk v Brně na ul. Zikova. Celková výměra jednotky činí 45,93 m², byt nemá balkon. V domě je k dispozici sklepní kóje. Jednotlivé výměry: obývací pokoj 21 m², kuchyň 4 m², ložnice 8 m², chodba 8 m². Evidenční list s předpisem měsíčních poplatků a přesnými výměrami Vám rádi zašleme. Součástí kuchyňské linky je následující vybavení: elektrický sporák s troubou, digestoř a lednice s mrazáčkem, pračka. Součástí nájmu není mikrovlnná trouba a TV na fotografiích. Součástí vybavení je dále nábytek, který na záběrech vidíte. Koupelna po rekonstrukci, jádro umakart. Dům prošel revitalizací, má novou fasádu se zateplením, nová plastová okna se žaluziemi, nové stupačky. Společná anténa na televizi, možnost internetu. Volné od 1.9.2023.

Obec (část obce)	**Brno, Líšeň**
Vlastnictví	**osobní**
Druh objektu	**panelový**
Podlaží	**2**
Počet podlaží v domě	**8**
Celková podlahová plocha [m²]	**46**
Užitná plocha [m²]	**45**
Plocha balkónu [m²]	**0**
Lodžie [m²]	**0**
Stav objektu	**velmi dobrý**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**

14 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **včetně právního servisu, další pozn.:+ 4.000,-Kč zálohy na energie, vratná kauce 16.000,-Kč, + provize RK**

Kontaktní osoba



Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: **petr.cicvarek@solidreal.cz**

Solid real, s.r.o.

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: solidreal@solidreal.cz