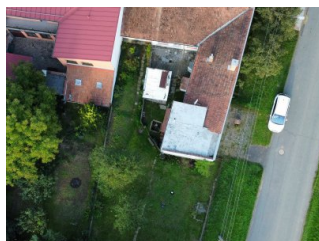


Prodej rodinného domu 5+1- 169 m², pozemek celkem 535 m²



Obec (část obce)

Nesovice, Letošov

Poloha objektu

rohový

Druh objektu

cihlový

Typ domu

přízemní

Počet podlaží v domě

1

Celková podlahová plocha [m²]

150

Užitná plocha [m²]

150

Zastavěná plocha [m²]

322

Plocha parcely [m²]

535

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

dobrý

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárná**

3 700 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně

včetně DPH, včetně
**právního servisu, další pozn.:+ provize
RK 150 tis.**
Kontaktní osoba

Petr Cicvárek
tel.: +420 739 444 139
e-mail: petr.cicvarek@solidreal.cz

Nabízíme k prodeji velmi pěkný a slunný rodinný dům typu 5+1, který se nachází v obci Nesovice, části Letošov, okres Vyškov.

Jde o rohový dům s garáží, který je částečně podsklepený, s pěknou zahradou, přístupný z veřejné komunikace.

Dům je rozdělen středem na dvě křídla, což umožňuje případně vícegenerační bydlení. Technický stav je dobrý, nemovitost vyžaduje modernizaci, případně rekonstrukci, aby bylo dosaženo požadavku na moderní bydlení.

Při průběžných opravách byla vyměněna okna za plastová a to spolu se vstupními dveřmi. Vytápění zajišťuje plynový kotel, dům je napojen na vlastní studnu s pitnou vodou, elektřinu, plyn a obecní kanalizaci. Je vhodný taktéž na rekreační využití.

Součástí stavby je například dílna, kotelná, prádelna, z kuchyně například vstup do spižírny a mnoho dalšího.

Zahradka je travnatá, osázená ovocnými stromy.

Dojezdová vzdálenost do Vyškova je přibližně 18 km, Brno 40 km. V obci je k dispozici školka, škola, zdravotní středisko, koupaliště, vlak, bus, čerpací stanice a další.

Rádi Vás uvítáme na prohlídce.

Solid real, s.r.o.
Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno
tel. +420 739 444 139
e-mail: solidreal@solidreal.cz