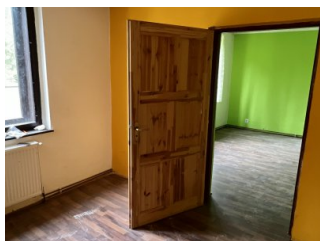
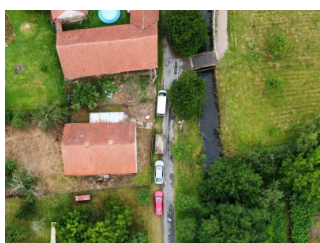
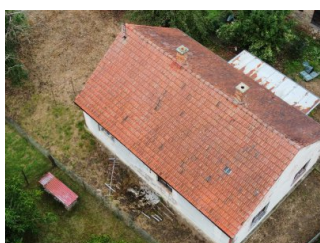
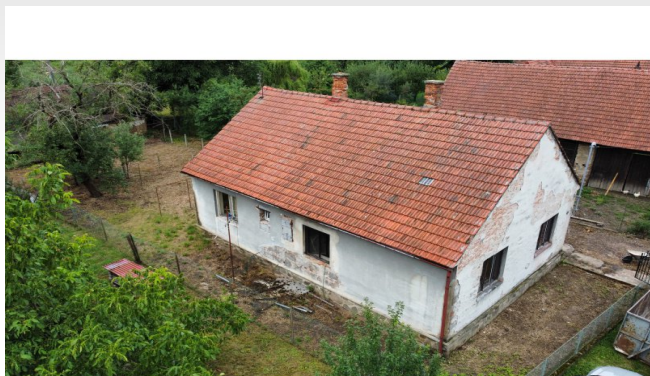


Prodej RD 3+1 131 m², pozemek 884 m², Borač u Tišnova



Obec (část obce)

Borač

Poloha objektu

samostatný

Druh objektu

cihlový

Typ domu

přízemní

Počet podlaží v domě

1

Užitná plocha [m²]

131

Zastavěná plocha [m²]

131

Plocha parcely [m²]

884

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

před rekonstrukcí

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárná**

3 000 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně

+ provize RK, včetně
právního servisu

Kontaktní osoba


Petr Cicvárek

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: **petr.cicvarek@solidreal.cz**

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Borač u Tišnova. Dům se nachází v klidné části obce a příjezd na pozemek je umožněn z obou stran.

Zastavěná plocha činí celkem 282 m², z toho dům 131 m². Zbytek zastavěné plochy tvoří hospodářské stavení určené k odstranění.

Z celkové plochy pozemku o velikosti 884 m² tvoří velkou část - 602 m² pěkná zahrada s ovocnými stromy. Parcela je zcela rovinatá, příjezdy po asfaltových komunikacích. Dům je určený k rekonstrukci. V poslední době proběhla modernizace koupelny, výměna rozvodů topení za nové v Cu a výměna elektrorozvodů. Vytápění zajišťuje kotel na pevná paliva.

Dům je napojen na elektřinu, vodu bere z vlastní studny a odpad je řešený jímkou. Obecní vodovod a plyn jsou přímo před pozemkem.

Dům je přízemní s velkou půdou nad celým půdorysem využitelnou ke zbudování dalšího bydlení. Vhodné i pro rekreační využití.

Solid real, s.r.o.

Adresa **Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno**

tel. **+420 739 444 139**

e-mail: **solidreal@solidreal.cz**